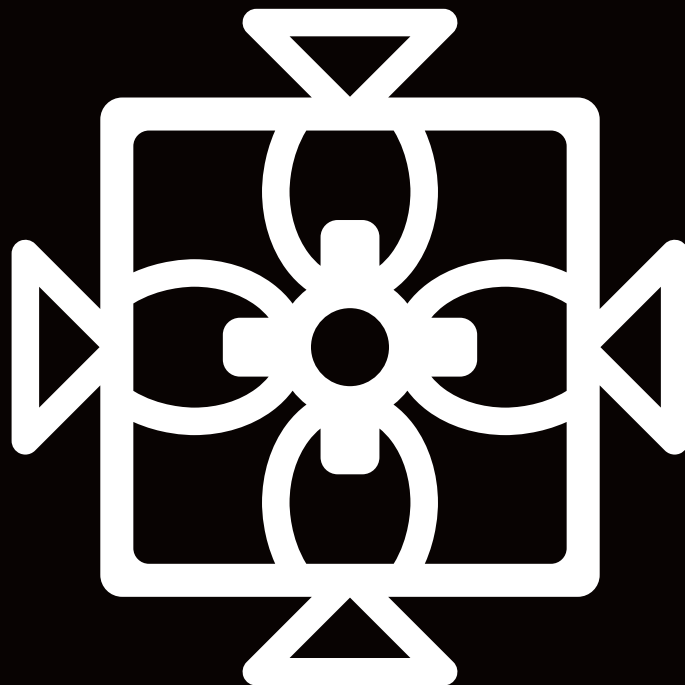




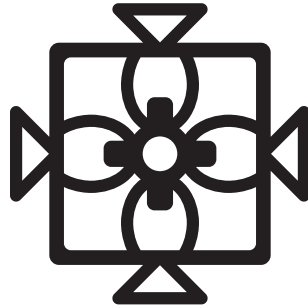
UN LIEU DE SÉMINAIRE S'OUVRE À VOUS



Demeure
A FLEUR DE RANCE



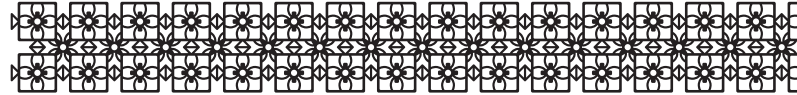




Demeure
A FLEUR DE RANCE



Présentation



2 SALLES DE RÉUNION

1 HAMMAM & SAUNA

4 APPARTEMENTS

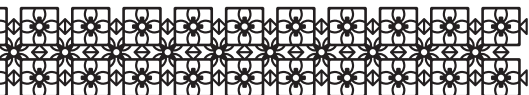
1 PISCINE

1 CUISINE PRO

1 TERRASSE

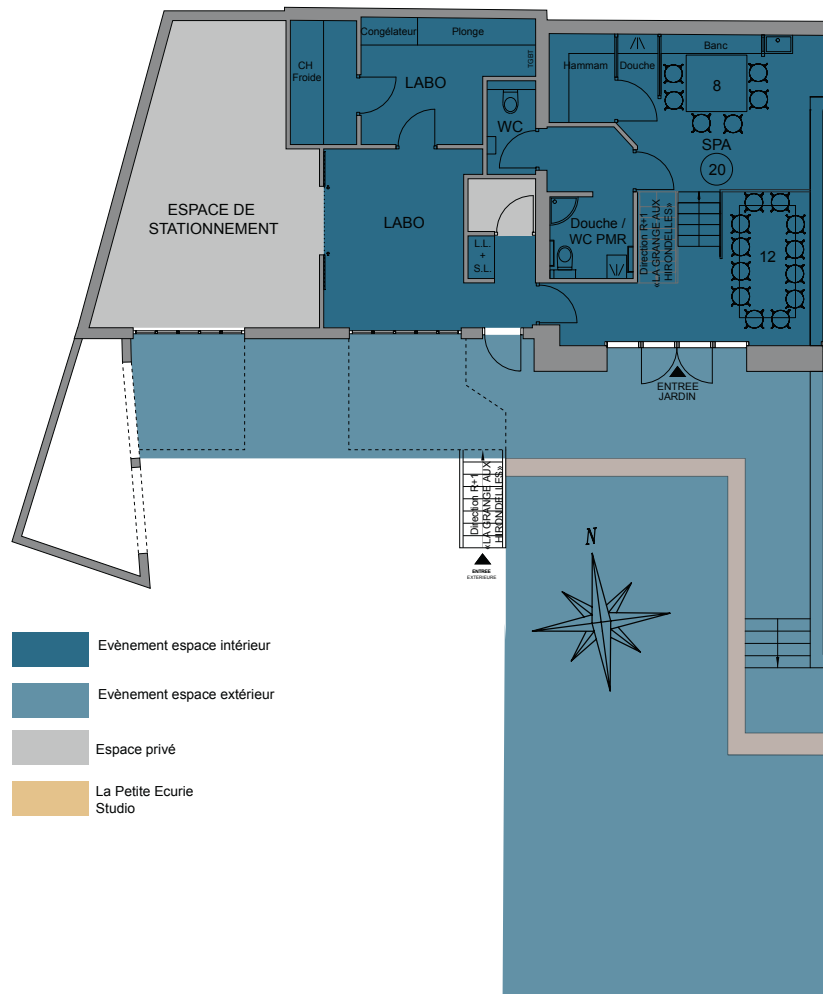
La Demeure A Fleur de Rance est une maison au cachet d'antan qui s'articule autour de deux structures : la partie ancienne, une écurie d'époque 1900, qui a été intégralement réagencée, et l'extension, construite avec les procédés similaires, mêlant de la même façon pierre de pays, bois, béton traditionnel, verre et fer forgé. Cette demeure a toutes les qualités pour vous proposer une expérience inédite dans son écrin de verdure, où coexistent en harmonie, deux salles pour organiser vos journées d'étude, vos séminaires résidentiels ou autres événements professionnels et 9 chambres doubles réparties dans 3 appartements et un studio (PMR) entièrement meublés. La terrasse et la cuisine sont également disponibles pour les instants détente et les pause-repas.

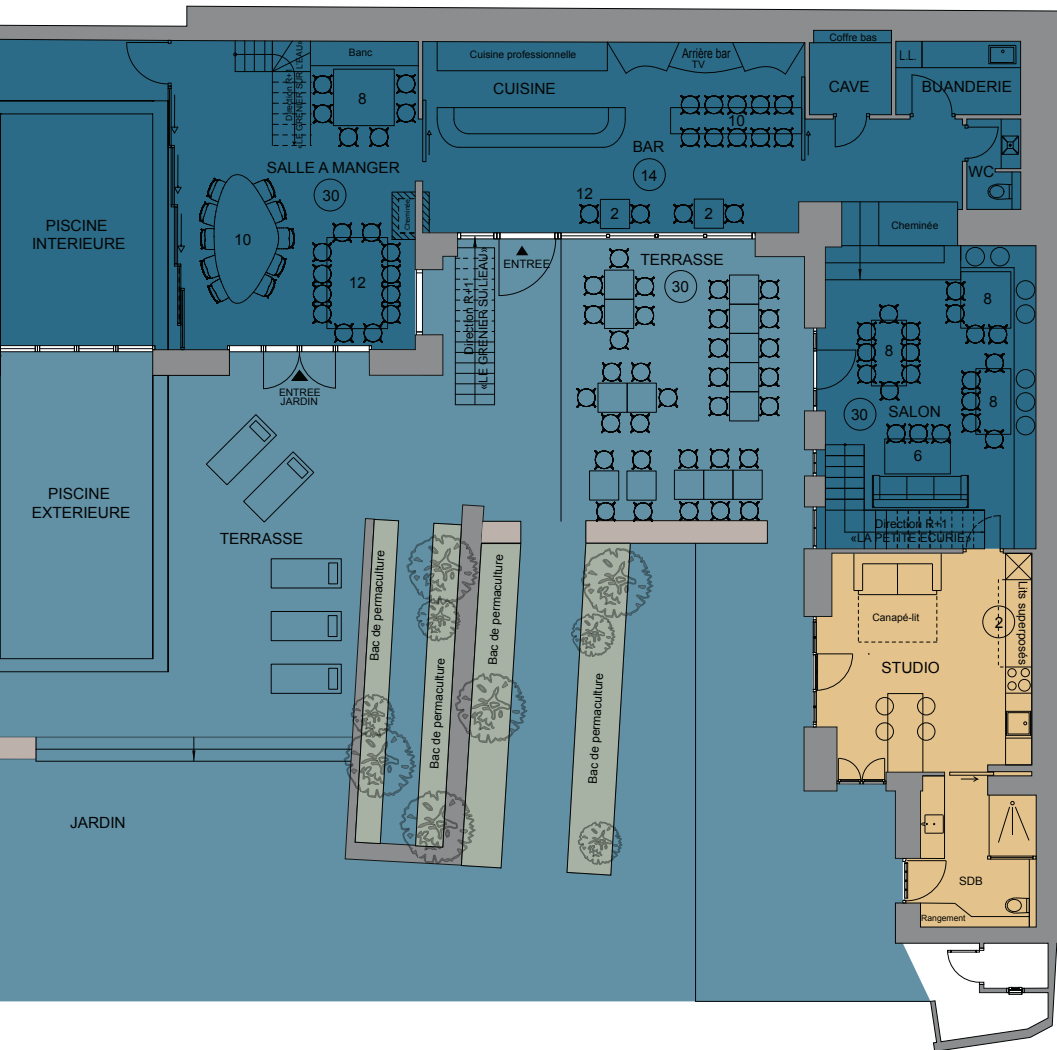
Organisation des salles



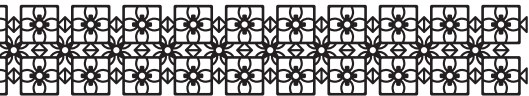
3 ESPACES DISTINCTS ET MODULABLES

Les salles de réunion disposent de l'ensemble des équipements nécessaires pour mener à bien réunions, workshops ou autres événements professionnels (écrans grand format, vidéoprojecteurs, système son et paperboard numérique).





Le Salon



Lieu cosy avec de magnifiques peintures marines au mur, le salon est un lieu idéal pour les déjeuners, les comités de direction, les ateliers ou encore les formations.





La salle à manger

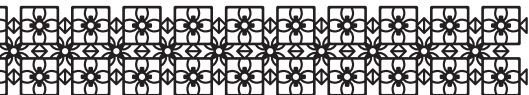


Dotée d'une lumière naturelle, cette salle a vue sur le jardin et jouxte la piscine intérieure. Elle est modulable et s'adapte facilement à l'organisation de vos réunions et de vos repas.





Coté sauna hammam

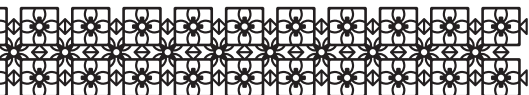


De manière atypique, le sauna hammam peut se transformer en espace de réunions ou de restauration.





Cuisine professionnelle



UNE CUISINE PROFESSIONNELLE ET UNE BELLE TERRASSE EXPOSÉE PLEIN SUD

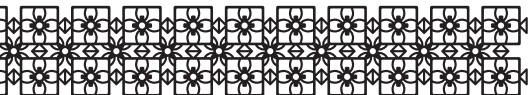
Visible du jardin, véritable lieu de passage, la cuisine a avant tout été pensée pour que les cuisiniers professionnels puissent œuvrer dans les meilleures conditions. Repas d'affaires, cocktails, buffets pourront être préparés dans ce lieu.

Les repas peuvent être pris sur la terrasse couverte et chauffée ou dans la grande cuisine.





Activités extra-professionnelles



Le cadre iodé de Saint-Malo agrémentera vos moments de pause, de ses promenades côtières ou toutes autres activités. Le propriétaire des lieux pourra même vous initier à la permaculture !

Il est tout à fait possible de profiter d'un moment de détente dans le sauna hammam, dans la piscine ou encore dans le jardin.





SPORTS & LOISIRS

- Paddle et canoë-kayak sur la Rance ou en mer
- Char à voile
- Cours de voile
- Chasse au trésor
- Balade pédestre ou à vélo
- Tour de la côte en Jaguar de collection
- Farniente sur les plages (la plage des Fours à Chaux est à 10 mn de la demeure, la baignade n'est pas autorisée)...

NATURE & BIEN-ÊTRE

- Piscine
- Sauna
- Hammam
- Massage
- Jardinage à la demeure...



CULTURE

- Visite commentée d'Intra-Muros
- Les malouinières
- Solidor
- Le Mont Saint-Michel
- Le Cathédraloscope...

SORTIES EN MER

- Voiliers traditionnels
- Trimaran Orma 60'
- Vedette rapide...

Quelques recommandations de prestataires : Hôtel d'Asfeld, Chill in Rance, LocMalouine, Surfschool, SNBSM, Sensation Littoral, Silverblue

Services séminaire



Café d'accueil
dans la cuisine



Pause en matinée
dans la cuisine ou sur
la terrasse selon la météo



Déjeuner dans la cuisine ou sur
la terrasse. Des plateaux-repas
peuvent être également commandés
et consommés en salle



Pause en après-midi dans la cuisine
ou sur la terrasse selon la météo



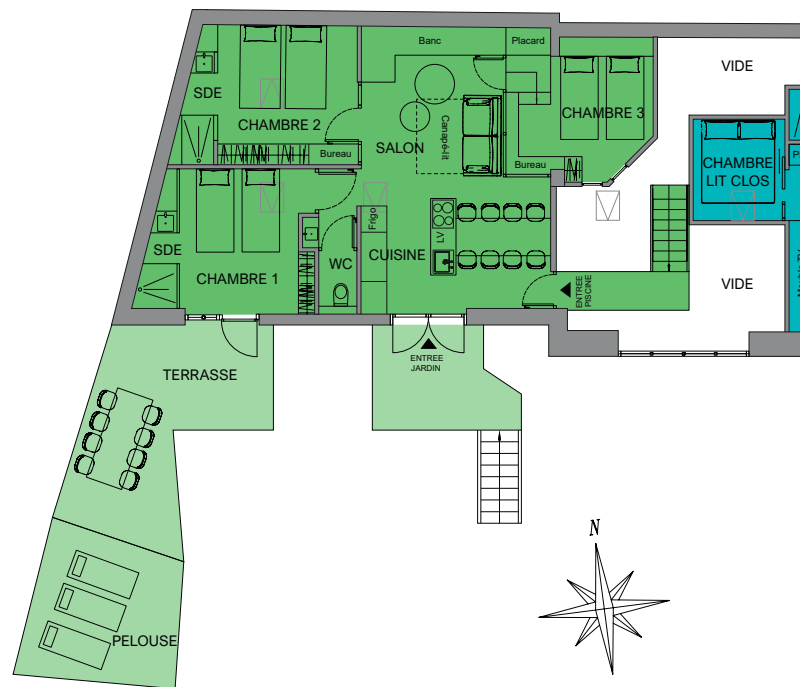
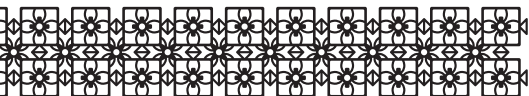
Configuration des salles







	U	THÉÂTRE	REPAS ASSIS	COCKTAIL	LUMIÈRE NATURELLE
LA TERRASSE	20	40	30	45	OUI
LA CUISINE	9	20	14	25	OUI
LE SALON	20	35	30	35	OUI
SAUNA HAMMAM	12	25	20	30	OUI
LA SALLE À MANGER	20	35	30	50	OUI

Dotées de lumière naturelle, les salles de la Demeure A Fleur de Rance s'adaptent à la configuration que vous souhaitez donner à votre réunion.

Organisation des hébergements



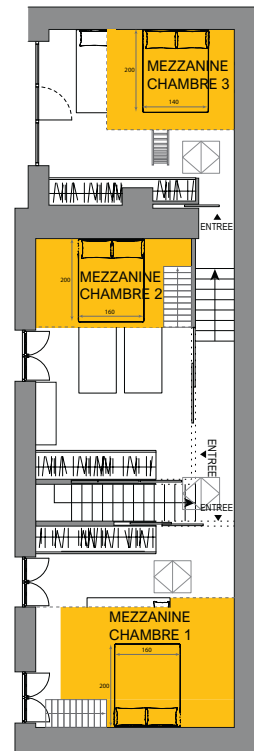
-  La Grange aux hirondelles
Appartement - 8 Couchages
-  Le Grenier sur l'eau
Appartement - 6 Couchages
-  Le Champ d'Avoine
1er étage - 12 Couchages
-  La Petite Ecurie
Studio

La Demeure A Fleur de Rance dispose de 9 chambres dont 7 lits twinables plus 3 lits doubles en mezzanine plus 2 canapés lit doubles. Au total, 30 personnes maximum peuvent séjourner dans la demeure.



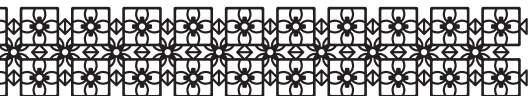
Rez-de-chaussée
La petite Écurie - studio

R+1 - Appartements



R+1 - Mezzanines
Champs d'Avoine

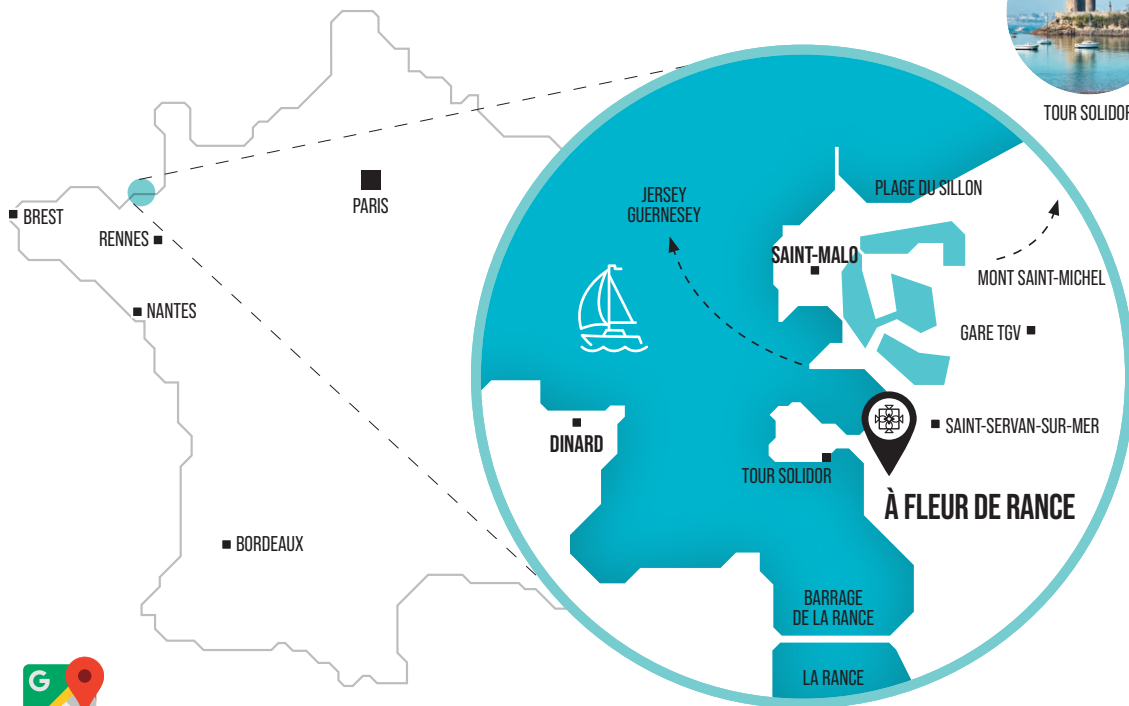
Séminaire résidentiel







À SAINT-SERVAN-SUR-MER, À DEUX PAS DES PLAGES ET DE LA CITÉ CORSAIRE



TOUR SOLIDOR



SAINT-MALO



MT ST MICHEL



Demeure
A FLEUR DE RANCE

+33(0)7 88 73 92 82
contact@afleurderance.fr

29 rue Pierre Certain
35400 Saint-Servan sur mer

www.afleurderance.fr



RETROUVEZ-NOUS SUR GOOGLMAPS